

DULLY



infos

A louer
Appartement de 4,5 pièces en duplex au 1^{er} étage
Place du Village 2 à Dully

Superbe duplex de 4,5 pièces avec grande terrasse, baigné de lumière et entièrement rénové en 2026, idéalement situé au cœur du charmant village de Dully. Niché dans un environnement paisible et privilégié, ce bien séduit par ses volumes et sa luminosité, tout en offrant une qualité de vie rare à seulement quelques minutes du lac. Ce logement dispose de panneaux solaires et d'une réservation pour l'installation d'une borne de recharge électrique pour la place de parc (à charge du locataire et à valider par la régie).

Au 1er niveau :

Une entrée avec armoires intégrées

Une cuisine entièrement agencée et équipée, ouverte sur un grand séjour

Une petite chambre

Un WC visiteurs

Au 2ème niveau :

Une salle de bains/WC

Une suite parentale avec salle de douche/WC et espace pour la création d'un dressing

Une grande terrasse de 20m² avec vue lac

Loyer net : CHF 3'100.-

Acompte de charges : CHF 200.-

2 Places de parc extérieures : CHF 160.- en sus

Libre au 1^{er} mai 2026



Pour tout renseignement :
CGGI Sàrl – Christian Gander Gestion immobilière
Tél. 022 995 90 90